

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке последствий принятия решения о заключении областной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ней объектов собственности

Комиссия по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося областной государственной собственностью, заключении областной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ней объектов собственности, последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации областных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей (далее - Комиссия), созданная приказом министерства молодежной политики и спорта области от 21 января 2019 года № 15, в составе:

Председатель комиссии:

Абрашин Андрей Александрович – первый заместитель министра молодежной политики и спорта области;

Члены комиссии:

Богданова Инна Владимировна – начальник управления экономики и финансов – главный бухгалтер министерства молодежной политики и спорта области;

Кабанова Александра Алексеевна – начальник отдела видов спорта и подготовки спортивного резерва министерства молодежной политики и спорта области;

Пиркина Людмила Владимировна – начальник отдела правового обеспечения министерства молодежной политики и спорта области;

Бондаренко Дмитрий Геннадиевич – директор государственного бюджетного учреждения Саратовской области «Спортивный комплекс «Кристалл»;

Сыпулина Светлана Олеговна – заместитель директора государственного бюджетного учреждения Саратовской области «Спортивный комплекс «Кристалл»;

Гурьянова Вероника Николаевна – консультант отдела учета и распоряжения государственным имуществом Комитета по управлению имуществом области,

рассмотрела представленные документы (перечень установлен постановлением Правительства Саратовской области № 485-П от 28 августа 2014 года) на предмет проведения оценки последствий принятия решения о заключении областной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора по передаче во временное владение и пользование следующего недвижимого имущества:

- нежилые помещения № 60 (7,0 кв.м), № 61 (16,0 кв.м), № 62 (7,2 кв.м), № 63 (6,6 кв.м), № 64 (12,2 кв.м), № 68 (31,4 кв.м), расположенные на 1 этаже здания спортивного комплекса ГБУ СО «СК «Кристалл» по адресу: 410033, г. Саратов, ул. 5 Дачная, б/н.

Арендатор - государственное бюджетное учреждение Саратовской области «Спортивная школа олимпийского резерва «Надежда Губернии» (ГБУСО «СШОР «НГ»).

Срок аренды – не более 11 месяцев.

Цель использования объектов аренды: использование под раздевалки и хранение спортивного инвентаря и оборудования (лыжные гонки, биатлон, триатлон).

Государственному бюджетному учреждению Саратовской области «Спортивный комплекс «Кристалл» принадлежит на праве оперативного управления спортивный комплекс.

Заключение контракта (договора) по передаче во временное владение и пользование нежилых помещений не влечет нарушений законодательства в части обеспечения образования, воспитания, развития, социальной защиты и социального обслуживания, занимающихся, так как не затрагивает осуществление тренировочного процесса.

Заключение контракта (договора) по передаче во временное владение и пользование нежилых помещений не повлияет на обеспечение уставной деятельности учреждения, а также не потребует изменения видов деятельности и не будет противоречить целям деятельности учреждения.

В соответствии с отчетом № 0493-2021/4 от 27.08.2021 г. об оценке рыночной стоимости, произведенной по договору № 0493-2021 от 02.08.2021 года ООО «Средневожская оценочная компания» итоговая стоимость объектов оценки общей площадью 80,4 кв.м., находящихся на первом этаже здания спортивного комплекса ГБУ СО «СК «Кристалл» на дату оценки составляет 44 622 (Сорок четыре тысячи шестьсот двадцать два) рубля 00 копеек, в том числе НДС.

По заключению членов комиссии установленные приказом минспорттуризма области от 02.10.2014 года № 422 критерии имеют следующие значения:

| Критерий | Значение |
|--|-----------------------|
| <p>обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду</p> | <p>обеспечивается</p> |
| <p>обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения</p> | <p>обеспечивается</p> |

Решение Комиссии:

1. Дать положительное заключение о возможности заключения контракта (договора аренды) государственным бюджетным учреждением Саратовской области «Спортивный комплекс «Кристалл» с государственным бюджетным учреждением Саратовской области «Спортивная школа олимпийского резерва «Надежда Губернии» по передаче во временное владение и пользование:

- нежилые помещения № 60 (7,0 кв.м), № 61 (16,0 кв.м), № 62 (7,2 кв.м), № 63 (6,6 кв.м), № 64 (12,2 кв.м), № 68 (31,4 кв.м), расположенные на 1 этаже здания спортивного комплекса ГБУ СО «СК «Кристалл» по адресу: 410033, г. Саратов, ул. 5 Дачная, б/н.

Срок аренды – не более 11 месяцев.

Цель использования объектов аренды: использование под раздевалки и хранение спортивного инвентаря и оборудования (лыжные гонки, биатлон, триатлон).

2. Настоящее заключение в течение 7 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Комиссии подлежит размещению на официальном сайте министерства молодежной политики и спорта области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной тайне.

Председатель комиссии:

А.А. Абрашин

Члены комиссии:

И.В. Богданова

А.А. Кабанова

Л.В. Пиркина

Д.Г. Бондаренко

С.О. Сыпулина

В.Н. Гурьянова