

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке последствий принятия решения о заключении областной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, контракта (договора) аренды закрепленных за ней объектов собственности

«24» сентября 2018 г.

г. Саратов

Комиссия по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося областной государственной собственностью, заключении областной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, контракта (договора) аренды закрепленных за ней объектов собственности, последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации областных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей (далее - Комиссия), созданная приказом министерства молодежной политики, спорта и туризма области от 02 октября 2014 года № 420, в составе:

Председатель комиссии:

Козлов Андрей Вадимович – первый заместитель министра молодежной политики и спорта области;

Члены комиссии:

Богданова Инна Владимировна – начальник управления экономики и финансов - главный бухгалтер министерства молодежной политики и спорта области;

Жабкин Никита Анатольевич – начальник отдела видов спорта и подготовки спортивного резерва министерства молодежной политики и спорта области;

Уманцова Екатерина Олеговна – заместитель начальника управления экономики и финансов - начальник отдела правового обеспечения министерства молодежной политики и спорта области;

Бондаренко Дмитрий Геннадиевич – генеральный директор Государственного Унитарного Предприятия Саратовской области «Региональный центр спортивной подготовки»;

Лазарева Вера Германовна – и.о. главного бухгалтера Государственного Унитарного Предприятия Саратовской области «Региональный центр спортивной подготовки»;

Коршикова Ирина Сергеевна – консультант отдела учета и распоряжения государственным имуществом министерства инвестиционной политики и имущественных отношений области,

рассмотрела представленные документы (перечень установлен постановлением Правительства Саратовской области № 485-П от 28 августа 2014 года) на предмет проведения оценки последствий принятия решения о заключении областной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей контракта (договора) по передаче во временное владение и пользование следующего недвижимого имущества:

- нежилых помещений № 59 (1,5 кв.м), № 60 (7,0 кв.м), № 61(16,0 кв.м), № 62 (7,2 кв.м), № 63 (6,6 кв.м), № 64 (12,2 кв.м), № 65 (3,8 кв.м), № 66 (53,3 кв.м), № 68 (31,4 кв.м), № 69 (33,3 кв.м), № 70 (14,7 кв.м), № 71 (16,8 кв.м), расположенных на 1 этаже здания спортивного комплекса ГУПСО «РЦСП» по адресу: 410033 г. Саратов, 5 Дачная, б/н.

Арендатор - ГБУСО «СШОР по дзюдо «Сокол».

Срок контракта (договора) – не более 11 месяцев.

Государственному Унитарному Предприятию Саратовской области «Региональный центр спортивной подготовки» принадлежит на праве хозяйственного ведения спортивный комплекс ГУПСО «РЦСП» (свидетельство о государственной регистрации права 64-АГ № 633074, выданное Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Саратовской области 17.12.2012 года).

Заключение контракта (договора) по передаче во временное владение и пользование нежилых помещений не влечет нарушений законодательства в части обеспечения образования, воспитания, развития, социальной защиты и социального обслуживания, занимающихся, так как не затрагивает осуществление тренировочного процесса.

Заключение контракта (договора) по передаче во временное владение и пользование нежилых помещений не повлияет на обеспечение уставной деятельности предприятия, а также не потребует изменения видов деятельности и не будет противоречить целям деятельности предприятия.

В соответствии с отчетом № 0375-2018/89 от 15 мая 2018 г. об оценке рыночной стоимости, произведенной по договору от 10.05.2018 года ООО «Средневожская оценочная компания» итоговая стоимость объекта оценки (без учета НДС) нежилыми помещениями, общей площадью 203,8 кв.м., находящимися на первом этаже спортивного комплекса ГУПСО «РЦСП» на дату оценки составляет 103 326 (Сто три тысячи триста двадцать шесть) рублей 60 копеек, НДС не облагается, в месяц.

По заключению членов комиссии установленные приказом минспорттуризма области от 02.10.2014 года № 422 критерии имеют следующие значения:

Критерий	Значение
обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции,	обеспечивается

<p>модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду</p>	
<p>обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения</p>	<p>обеспечивается</p>

Решение Комиссии:

1. Дать положительное заключение о возможности принятия решения о заключении областной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей - Государственным Унитарным Предприятием Саратовской области «Региональный центр спортивной подготовки» контракта (договора) по передачи во временное владение и пользование:

- нежилые помещения № 59 (1,5 кв.м), № 60 (7,0 кв.м), № 61(16,0 кв.м), № 62 (7,2 кв.м), № 63 (6,6 кв.м), № 64 (12,2 кв.м), № 65 (3,8 кв.м), № 66 (53,3 кв.м), № 68 (3,4 кв.м), № 69 (33,3 кв.м), № 70 (14,7 кв.м), № 71 (16,8 кв.м), расположенные на 1 этаже здания спортивного комплекса ГУПСО «РЦСП» по адресу: 410033, г. Саратов, 5 Дачная, б/н.

Арендатор - ГБУСО «СШОР по дзюдо «Сокол».

Срок контракта (договора) – не более 11 месяцев.

2. Настоящее заключение в течение 7 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Комиссии подлежит размещению на официальном сайте министерства молодёжной политики и спорта области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной тайне.

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

А.В. Козлов

И.В. Богданова

Н.А. Жабкин

Е.О. Уманцова

Д.Г. Бондаренко

В. Г. Лазарева

И.С. Коршикова